

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №
761/пр

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. 2018

“ 28 ” февраля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

1 микрорайон дом №22/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Вилковой Натальи Борисовны,

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Решения общего собрания собственников МКД (Протокол
№2 от 25.04.2016г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице Директора

Дармориз Натальи Александровны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ ей на основании Устава,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 11 ” Июня 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 22/1, расположенном по адресу: 1 мик.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
---	--	--	---	---

Текущий ремонт мест общего пользования -демонтаж-монтаж коврового покрытия на ступеньках у подъезда.	По плану	руб	263,61	340,00
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и электроэнергии в многоквартирных домах.	Ежедневно	руб	2 966,18	2 966,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и подвалов многоквартирных домов	Ежедневно	руб	-	
Вывоз и утилизация ТКО	12,75	МЗ	6 156,25	6 279,38
Расходы на приобретение расходных материалов для содержания общего имущества	Ежемесячно	руб	623,63	1 176,98
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	416,67	-
Работы по управлению МКД	Ежемесячно	руб	17 762,23	17 762,23
Работы по обслуживанию шлагбаума	Ежемесячно	руб	600	600
Работы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	1 800	1 800
Работы по обслуживанию общедомовой антенны	Ежемесячно	руб	1 200	1 200
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	554,15	554,15
Аварийно-диспетчерская служба	Ежемесячно	руб	37,82	37,82
Общедомовые нужды	Ежемесячно	руб	3 368,28	3 368,28
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	1 163,72	1 163,72
			36 912,54	37 249,49

2. Всего за период с “ 01 ” февраля 2018 г. по “ 28 ” февраля 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37 249,49 (Тридцать семь тысяч двести сорок девять) рубля 49 копеек (прописью).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель —

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик —

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)